Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта,
выполненный на основании: Локальных сметных расчетов, составленных на основании объектов-аналогов

0

ООО "ПРОТВА", МО, Можайский р-н, с.п.Борисовское, д.Кикино, 50:18:0090606:30

Технические условия **38-26-302-249101(565714)**

Максимальная мощность 15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2026 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2026 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	**СМР**	**ПНР**	**Прочие**	Итого	**Оборудование**	**СМР**	**ПНР**	**Прочие**	Итого	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет №494Л	км	0,05	0,00	3 497 590,00	170 810,00	456 140,00	**4 124 540,00**	0,00	174 879,50	8 540,50	22 807,00	**206 227,00**	**218 641,87**
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							109 060,00	109 060,00				5 453,00	5 453,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							78 500,00	78 500,00				3 925,00	3 925,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							120 130,00	120 130,00				6 006,50	6 006,50	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							148 450,00	148 450,00				7422,50	7 422,50	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (*справочно в прогнозных ценах года окончания строительства*), в том числе:									**0,00**	**174 879,50**	**8 540,50**	**22 807,00**	**206 227,00**	***218 641,87***
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												5 453,00		
	Строительный контроль												3 925,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												6 006,50		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												7 422,50		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2026г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник управления **А.С. Жириков**

Расчет выполнил: О.А. Цуканова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

ООО "ПРОТВА", МО, Можайский р-н, с.п.Борисовское, д.Кикино, 50:18:0090606:30

	Срок окончания ПИР:	**2026**
	Год окончания строительства:	**2026**

		Стоимость в ценах на 01.01.2026 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
			2026	2027	2028	2029	2030	
			1,060	1,171	1,250	1,306	1,365	
1	**ПИР**	**5 453,00**	1,120					**5 781,27**
2	**СМР**	**174 879,50**	1,120					**185 407,25**
3	**Оборудование**	**0,00**	1,120					**0,00**
4	**ПНР**	**8 540,50**	1,120					**9 054,64**
5	**Содержание службы заказчика**	**7 422,50**	1,120					**7 869,33**
6	**Строительный контроль**	**3 925,00**	1,120					**4 161,29**
7	**Резерв средств на непредвиденные работы и затраты**	**6 006,50**	1,120					**6 368,09**
8	**Прочие**	**0,00**	1,120					**0,00**
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	**206 227,00**						**218 641,87**

ИТОГО (без НДС), руб.	**218 641,87**
НДС-22%, руб.	**48 101,21**
ВСЕГО с НДС, руб.	**266 743,08**

в т.ч. ПИР без НДС	**5 781,27**
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	**212 860,59**

Составил _____ (подпись)

Проверил _____ (подпись)